

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
 по адресу: г.Москва,г.Троицк, Октябрьский пр-т, д.25
 за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата ввода в эксплуатацию -

2001 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

4514,8

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных средств	Размер поступивших средств	Задолженность на Января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	-75,58	2 865,08	2 755,78	33,72

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
1	1	41,05

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда	634,74
2	Санитарное содержание мест общего пользования	274,07
3	Дезинсекция и дератизация	4,83
4	Ком/ресурсы в целях содержания ОИ МКД	194,93
5	Содержание лифтов	277,31
6	Измерение параметров эл/безопасности	1,65
7	Противопожарные мероприятия,ДУ и ППА	253,02
8	Проверка вентканалов	2,30
9	Услуги по управлению МКД	384,10
10	Содержание аварийно-диспетчерской службы	147,40
Итого:		2 174,35

Директор ООО Агентство "Талион"

Кураченко Ю.В.