

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Школьная, д.2
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1968 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

3033,3

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных средств	Размер оплаченных средств	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	-8,49	1 874,58	1 849,35	16,74

Должники

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
1	1	46,3

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда,вт.ч.	974,24
	ремонт подъезда	549,01
	тех/обсл.и ремонт инж.оборуд.МКД	425,23
2	Санитарное содержание мест общего пользования	184,90
3	Дезинсекция и дератизация	3,25
4	Коммун/ресурсы в целях содержан. ОИ МКД	96,65
5	Содержание лифтов	136,72
6	Измерение параметров эл/безопасности	1,65
7	Тех/обсл.оборуд.автомат.регулирув тепл/эн	3,90
8	Техобслуживание ВДГО	42,29
9	Проверка дымоходов и вентканалов	17,28
10	Услуги по управлению МКД	254,77
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	99,00
	Итого:	1 814,65

Директор ООО Агентство "Талион"  Кураченко Ю.В.

