

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, Октябрьский пр-т, д.9
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата ввода в эксплуатацию -

1991 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

6194,4

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

954,2

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер поступивших платежей	Задолженность на 1 января периода,следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	34,42	3 929,97	3 880,42	83,97

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
1	1	25,04

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда	2 128,03
	ремонт подъезда	1 256,11
	тех/обсл.и ремонт инженерного оборуд.МКД	871,92
2	Санитарное содержание мест общего пользования	375,94
3	Дератизация и дезинсекция	6,63
4	Коммун/ресурсы в целях содержания ОИ МКД	338,96
5	Содержание лифтов	278,44
6	Противопожарные мероприятия,ДУ и ППА	132,71
7	Проверка вентканалов	5,54
8	Услуги по управлению МКД	596,70
9	Содержание аварийно-диспетчерской службы	202,17
	Итого:	4 065,12

Директор ООО Агентство "Талион"

Кураченко Ю.В.

