

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
 по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Школьная, д11
 за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХП (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1968 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

3065,1

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер оплаченных платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	10,26	1 894,23	1 817,48	87,01

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
2	2	40,3

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда,вт.ч.	989,96
	ремонт подъезда	542,37
	тех/обсл.и ремонт инжен.оборуд.МКД	447,59
2	Санитарное содержание мест общего пользования	186,48
3	Дезинсекция и дератизация	3,29
4	Коммун/ресурсы вцелях содерж.ОИ МКД	124,99
5	Измерение параметров эл/безопасности	1,65
6	Тех/обсл.обор.автом.регулируем.тепл/эн.	3,90
7	Содержание лифтов	136,72
8	Техобслуживание ВДГО	45,17
9	Проверка дымоходов и вентканалов	17,28
10	Услуги по управлению МКД	258,04
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	100,30
	Итого:	1 867,78

Директор ООО Агентство "Талион"



Кураченко ю.В.