

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
 по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Пионерская, д.1
 за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1965г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

2921,53

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

34,00

Дата размещения отчета:

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер поступивших платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников помещений в МКД	30,45	446,73	485,39	-8,21

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
5	5	187,38

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда	552,35
2	Санитарное содержание мест общего пользования	288,50
3	Дератизация и дезинсекция	3,13
4	Коммун/ресурсы в целях содерж.ОИ МКД	174,13
5	Измерение параметров эл/безопасности	4,95
6	Очистка по периметру от снега и наледи	205,00
7	Проверка вентканалов	1,03
8	Услуги по управлению МКД	305,67
9	Содержание аварийно-диспетчерской службы	105,70
	Итого:	1 640,46

Директор ООО Агентство "Талион"



Кураченко Ю.В.