

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, Октябрьский пр-т, д.21
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХП (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата ввода в эксплуатацию -

1997 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

5346,4

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных средств	Размер поступивших средств	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	23,47	3 391,97	3 276,92	138,52

Должники

тыс.руб.

Количество направленных	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
1	1	47,31

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (
1	Текущий ремонт жилищного фонда,в т.ч.	986,03
	ремонт межпанельных швов	167,64
	ремонт кровли	27,63
	тех/обслуж.инженерного оборудования	790,76
2	Санитарное содержание мест общего пользования	324,47
3	Дератизация и дезинсекция	5,72
4	Коммун/ресурсы вцелях содержания ОИ МКД	234,26
5	Содержание лифтов	277,74
6	Противопожарные мероприятия, ДУ и ППА	132,71
7	Проверка вентканалов	4,55
8	Услуги по управлению МКД	455,10
9	Содержание аварийно-диспетчерской службы	174,49
	Итого:	2 595,07

Директор ООО Агентство

"Талион"

Кураченко Ю.В.