

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

**УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Школьная, д.13
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.**

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1967 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

3066,3

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер оплаченных платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	41,08	1 894,98	1 847,70	88,36

Должники

тыс.руб.

направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
2	2	120,89

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (
1	Текущий ремонт жилищного фонда,в т.ч.	931,87
	ремонт подъезда	509,65
	тех/обслуж.инженерного .оборудов.МКД	422,22
2	Санитарное содержание мест общего пользования	186,09
3	Дезинсекция и дератизация	3,28
4	Коммун.ресурсы в целях содержан.ОИ МКД	103,01
5	Содержание лифтов	136,99
6	Тех/обсл.обор.автом.регулирования тепл/эн.	3,90
7	Техобслуживание ВДГО	43,13
8	Проверка дымоходов и вентканалов	17,28
9	Услуги по управлению МКД	257,54
10	Содержание аварийно-диспетчерской службы	100,07
	Итого:	1 783,16

Директор ООО Агентство "Талион"



Кураченко Ю.В.