

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Пушкиных, д.7А
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1964г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

2012,4

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного года	Размер начисленных платежей	Размер поступивших платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	-19,15	813,33	817,22	-23,04

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
1	1	40,97

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.	512,45
	ремонт дымовых и вентиляционных труб	115,00
	тех/обслуж и ремонт инженерн.оборуд.МКД	397,45
2	Санитарное содержание мест общего пользования	181,13
3	Дезинсекция и дератизация	3,13
4	Коммун/ресурсы в целях содерж.ОИ МКД	164,40
5	Очистка кровли от снега и наледи	82,50
6	Измерение параметров эл/безопасности	4,95
7	Техническое обслуживание ВДГО	50,12
8	Проверка дымоходов и вентканалов	23,04
9	Услуги по управлению МКД	206,77
10	Содержание аварийно-диспетчерской службы	75,98
	Итого:	1 304,47

Директор ООО Агентство "Талион"  Кураченко Ю.В.

