

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

**УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Спортивная, д.8
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.**

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1963г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

2013,8

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных средств	Размер оплаченных средств	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	28,94	671,60	715,17	-14,63

Должники

тыс.руб.

Количество направленных	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр иском заявлением
1	1	42,3

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (
1	Текущий ремонт жилищного фонда,в т.ч.	654,17
	ремонт водосточных труб	64,50
	тех/обслуж и ремонт инженерн. оборуд.МКД	589,67
2	Санитарное содержание мест общего пользования	283,08
3	Дезинсекция и дератизация	2,15
4	Ком/ресурсы в целях содержания ОИ МКД	153,20
5	Измерение параметров эл/безопасности	4,95
6	Очистка кровли от снега и наледи	205,00
7	Техническое обслуживание ВДГО	61,02
8	Проверка дымоходов и вентканалов	23,04
9	Услуги по управлению МКД	209,09
10	Содержание аварийно-диспетчерской службы	86,83
	Итого:	1 682,53

Директор ООО Агентство "Талион"  Кураченко Ю.В.

