

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Школьная, д.4
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХП (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1968 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

3030,6

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер оплаченных платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	31,17	1 871,17	1 806,27	96,07

Должники

тыс.руб.

Количество направленных	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
2	2	51,5

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилого фонда,в т.ч.	1 102,36
	ремонт подъезда	551,27
	тех/обсл.и ремонт инж.оборудов.МКД	551,09
2	Санитарное содержание мест общего пользования	183,75
3	Ком/ресурсы в целях содержания ОИ МКД	95,89
4	Дезинсекция и дератизация	3,24
5	Содержание лифтов	136,72
6	Измерение параметров эл/безопасности	1,65
7	Тех/обсл.оборуд.автом.регул.тепл/эн.	3,90
8	Техобслуживание ВДГО	42,81
9	Проверка дымоходов и вентканалов	17,28
10	Услуги по управлению МКД	254,26
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	98,83
	Итого:	1 940,69

Директор ООО Агентство "Талион"

Кураченко Ю.В.