

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, Октябрьский пр-т, д.17
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХП (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата ввода в эксплуатацию -

1994 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

7922,9

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер поступивших платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	-59,97	5 026,50	4 942,01	24,52

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
1	1	19,31
Виды работ/услуг		

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда,в т.ч.	1 192,22
	ремонт межпанельных швов	25,63
	тех/обслуж и ремонт инженерного оборуд	1 166,59
2	Санитарное содержание мест общего пользования	480,83
3	Дератизация и дезинсекция	8,48
4	Коммун/ресурвы в целях содерж.ОИ МКД	309,58
5	Содержание лифтов	552,35
6	Противопож.мероприятия, ДУ и ППА	217,77
7	Проверка вентканалов	6,81
8	Услуги поуправлению МКД	675,61
9	Содержание аварийно-диспетчерской службы	258,60
	Итого:	3 702,25

Директор ООО Агентство "Талион"  Ю.В.Кураченко

