

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
 по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Лесная, д.3
 за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1964г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

1996,49

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер поступивших платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	-10,72	806,90	748,57	47,61

Должники

тыс.руб.

направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
2	2	48,65

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (
1	Текущий ремонт жилищного фонда,в т.ч.	529,78
	ремонт дымовых и вент.труб на кровле	200,62
	восстан.. и очистка водост.систем на кровле	27,00
	изготовление новых флюгарков и монтаж их на фоновые трубы	10,00
2	тех/обслужив и ремонт инж.оборуд.МКД	292,16
3	Санитарное содержание мест общего пользования	131,18
4	Дезинсекция и дератизация	2,14
5	Коммун.ресурсы в целях содерж. ОИ МКД	140,81
6	Техническое обслуживание ВДГО	48,51
7	Очистка дымоходов и венканалов	23,04
8	Очистка кровли от снега и наледи	193,00
9	Измерение параметров эл/безопасности	4,95
10	Промывка фасада	41,60
11	Услуги по управлению МКД	195,27
12	Содержание аварийно-диспетчерской службы	75,40
	Итого:	1 385,68

Директор ООО Агентство "Талион"  Кураченко Ю.В.

