

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

ООО Агентство "Талион" на 2025 год
 по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Школьная, д.3
 за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХП (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1969 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

2627,5

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер оплаченных платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	40,02	1 069,50	1 044,89	64,63

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр иском заявлением
2	2	58,2

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда,в т.ч. ремонт подъездов(1,2,3,4)	975,12
	тех/обсл.и ремонт инжён.оборуд.МКД	607,36
	тех/обсл.и ремонт инжён.оборуд.МКД	367,76
2	Санитарное содержание мест общего пользования	179,30
3	Дезинсекция и дератизация	2,81
4	Ком/ресурсы в целях содержания ОИ МКД	72,54
5	Измерение параметров эл/безопасности	6,60
6	Тех/обсл.оборуд.автомат.регулир.тепл/эн.	3,90
7	Очистка крыши от снега и наледи	12,00
8	Техническое обслуживание ВДГО	36,15
9	Проверка дымоходов и вентканалов	14,40
10	Услуги по управлению МКД	220,66
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	88,06
	Итого:	1 611,54

Директор ООО Агентство "Талион"



Кураченко ю.В.