

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул, Школьная, д.1
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХП (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

2000 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

4581,9

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер перечисленных средств	Размер оплаченных средств	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	90,14	2 906,94	2 791,62	205,46

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
3	3	401,72

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилого фонда	646,68
2	Санитарное содержание мест общего пользования	407,40
3	Коммун/ресурсы вцелях содержания ОИ МКД	332,08
4	Содержание лифтов	274,48
5	Оценка соотв.лифтов отработавших срок службы требованиям тех.регламента	55,60
6	Тех/обсл.автом.оббр. автомат.регулир.тепл/эн	3,90
7	Очистка по периметру от снега и сосуллек	51,00
8	Проверка вентканалов	3,73
9	Услуги по управлению МКД	374,80
10	Содержание аварийно-диспетчерской службы	149,55
	Итого:	2 299,22

Директор ООО Агентство "Талион"  Кураченко Ю.В.

