

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул. Лесная, д.1
за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХII (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1965г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

2015,3

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные
работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных средств	Размер поступивших средств	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	25,66	814,50	765,14	75,02

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
1	1	79,32

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда,вт.ч.	349,15
	изготовление и монтаж новых флюгарков на фоновые трубы	12,00
	демонтаж стар.раствора штукатурки и покраска вент.труб в МКД	35,00
	тех/обслуж и ремонт инжен. обор.вМКД	302,15
2	Санитарное содержание мест общего пользования	132,71
3	Дезинсекция и дератизация	2,16
4	Коммун.ресурсы вцелях содерж.ОИ МКД	90,69
5	Очистка кровли от снега и наледи	185,00
6	Промывка фасада	41,60
7	Техническое обслуживание ВДГО	50,15
8	Проверка дымоходов и вентканалов	23,04
9	Услуги по управлению МКД	197,10
10	Содержание аварийно-диспетчерской службы	77,65
	Итого:	1 149,25

Директор ООО Агентство "Талион"

Кураченко Ю.В.