

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
 по адресу: г.Москва,г.Троицк, ул,Юбилейная, д.4
 за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион" ;

Адрес приёма населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХП (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата размещения отчета:

1967 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

4542,4

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных платежей	Размер оплаченных платежей	Задолженность на 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	10,22	1 848,93	1 844,24	14,91

Должники

тыс.руб.

Количество направленных	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
5	5	131,34

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (
1	Текущий ремонт жилищного фонда,в т.ч.	700,11
	ремонт швов	33,94
	тех/обслуж.и ремонт инженерн.оборудов.	666,17
2	Санитарное содержание мест общего	295,65
3	Дезинсекция и дератизация	4,86
4	Коммун.ресурсы в целях содержан.ОИ МКД	124,95
5	Измерение параметров эл/безопасности	8,25
6	Тех/обсл.оборуд.автомат.регулируем.тепл/эн.	3,90
7	Очистка крыши от снега и наледи	68,00
8	Техобслуживание ВДГО	61,89
9	Проверка дымоходов и вентканалов	24,00
10	Услуги по управлению МКД	381,56
11	Содержание аварийно-диспетчерская служба	149,78
	Итого:	1 822,95

Директор ООО Агентство "Талион"

Кураченко Ю.В.

